

DETERN – FILSUM – NORTMOOR

# JÜMME TOURISMUS

— *Sonnenseite Ostfrieslands* —

## GASTGEBERVERZEICHNIS

Unterkunftsübersicht zu Pensionen, Ferienwohnungen, Ferienhäusern und der Feriensiedlung „Am Zandereck“

URLAUB

2026



## URLAUBSINFORMATIONEN

Wissenswertes zu den Urlaubsgemeinden Detern (staatlich anerkannter Erholungsort), Filsum und Nortmoor sowie zum Urlauberbus und Radroutennetzwerk



[www.juemme.de](http://www.juemme.de)



Gertrud von Heymann



*Jümme tut gut!*





# Ihr Weg zur „Sonnenseite Ostfrieslands“



## MOIN,

wir freuen uns über Ihr Interesse an unserem Feriengebiet der Samtgemeinde Jümme.

Entdecken Sie die reizvolle Vielfalt dieser Landschaft. Deiche, Moor- und Waldgebiete erlauben ausgedehnte Radfahrten und Wanderungen; fischreiche Seen und Wasserläufe laden zum Angeln ein. Genießen Sie die ostfriesische Gastfreundschaft, Ruhe und Erholung in unseren Mitgliedsgemeinden:

- Detern** (staatlich anerkannter Erholungsort)
- Filsum**
- Nortmoor**



Tourist-Information  
der Samtgemeinde Jümme  
Rathausring 8-12, 26849 Filsum  
Telefon 04957 / 91800, [www.juemme.de](http://www.juemme.de)

Tourist-Information in Detern  
Alte Heerstr. 6, 26847 Detern  
Telefon 04957 / 711, [www.detern.de](http://www.detern.de)

## UNSER SERVICE FÜR SIE

Die zentrale Zimmervermittlung.

Ein Anruf genügt und wir sagen Ihnen nicht nur ob Ihre favorisierte Unterkunft frei ist, wir reservieren diese auch gleich für Sie! – Und das natürlich ohne Mehrkosten. Sie zahlen den gleichen Preis wie bei Direktbuchungen beim Vermieter. Somit wird Ihnen das lästige „herumtelefonieren“ nach einer freien Unterkunft erspart – unser Service für Ihre Information – damit Sie Telefongebühren sparen! Natürlich können Sie uns auch schriftlich mitteilen, welchen Unterkunftswunsch Sie haben.

Sie erreichen uns jeweils Mo. - Fr.:

April bis Oktober: 7.15 – 13.15 Uhr  
freitags zusätzlich: 16.00 – 18.00 Uhr  
November bis März: 7.15 – 13.15 Uhr

**Buchen ohne suchen: 0 49 57 / 91 800  
0 49 57 / 711**



# Samtgemeinde Jümme

Filsum • Nortmoor • Detern

Orientierungsplan... HIER FINDEN SIE IHR URLAUBSQUARTIER



# Moin, erleben Sie Ostfriesland



Willkommen  
in der

## SAMTGEMEINDE JÜMME

Im südlichen Ostfriesland, entlang der Jümme, bilden die Ortschaften Detern, Filsum und Nortmoor die Samtgemeinde. Jeder der Orte ist einzigartig und einen Besuch wert.

**Detern**, ein historischer Marktflecken, war einst das Tor zu Ostfriesland. Daran erinnern

noch die alte Zollstation an der Jümme (heute ein Musikcafé), in unmittelbarer Nähe zur Burg Stickhausen, oder auch die archäologischen Reste der Schlüsselburg. Detern hat bereits früh den Tourismus für sich entdeckt und ist staatlich anerkannter Erholungsort.

**Filsum**, ist ein typisch ostfriesisches Haufendorf mit vielen historischen landwirtschaftlichen Gebäuden im Ortskern. Hier lebte auch der aus dem Fernsehen bekannte „XXL-Ostfrieser“. Der sogenannte Hankenhof wird nun von Frau Hanken weiterbetrieben. Überregional bekannt für Turniere und das Nachspringen ist der Reitverein Filsum.



## OSTFRIESLAND

**Nortmoor**, in unmittelbarer Nähe zur Stadt Leer, ist ebenfalls durch Landwirtschaft, aber auch durch ein großes Gewerbegebiet geprägt, in dem der Lebensmittelkonzern Bunting seinen Sitz hat. Das Dorfgemeinschaftshaus, ein altes Gulfhaus, ist sehr sehenswert.

Alle drei Gemeinden Ihres Urlaubsgebietes sind über die B 72 sowie die A 28 oder über die Bahnhöfe in Leer und Augustfehn auch überregional gut zu erreichen. Die Jümme ist übrigens ein Tidengewässer, da es einen direkten Zugang über die Leda und die Ems zur Nordsee gibt.

Typisch Ostfriesisch ist alles, was Ostfriesland so einmalig macht. Man sagt „Moin“ – auch abends noch, spricht Plattdeutsch, lacht über Ostfriesenwitze und kennt die Friesische Freiheit. Hier trinkt man Tee, die nationale Sportart heißt Boßeln, und das Land ist flach. Snirttje Braa und Ubdrögt Bohnen sind traditionelle Gerichte.

Die Küche, die Tradition, die Sagen und Mythen – das hat sich Ostfriesland bewahrt. Aber es gibt auch eine moderne Seite. Windkraft, Werften, Schifffahrt, Hightech. Lassen Sie sich von der Vielfalt Ostfrieslands überraschen.

# Sterne, Piktogramme und ihre Bedeutung

Die in diesem Verzeichnis mit den nachfolgenden Sternen gekennzeichneten Betriebe haben an einer freiwilligen Klassifizierung nach den Kriterien des Deutschen Tourismusverbandes (DTV) teilgenommen. Anbieter ohne Sternebezeichnung haben an dieser freiwilligen Klassifizierung nicht teilgenommen. Ein Rückschluss auf ihren Ausstattungsstandard ist damit nicht verbunden. Nachstehend die Kategorien der Quartiere und ihre Bedeutung:



**F/P ★** Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich.

**F/P ★★** Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in einem guten Erhaltungszustand und in solider Qualität.

**F/P ★★★** Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck.

**F/P ★★★★** Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck.

**F/P ★★★★★** Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort. Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck.

## ★ Unterkunft für einfache Ansprüche

Alle Zimmer mit Dusche/WC oder Bad/WC | Tägliche Zimmerreinigung | Alle Zimmer mit Farb-TV samt Fernbedienung | Tisch und Stuhl | Seife oder Waschlotion | Empfangsdienst | Badetuch | Dem Hotelgast zugängliches Telefon | Erweitertes Frühstücksangebot | Getränkeangebot im Betrieb | Depotmöglichkeit



Diese Unterkunft ist ohne Anfrage online

direkt buchbar unter

[www.suedliches-ostfriesland.de](http://www.suedliches-ostfriesland.de)

**1C** Übernachtung für 1 Nacht möglich

**Zahlung** mit EC-Karte möglich

**Bettwäsche und Handtücher inkl.**

**Bettwäsche inkl.**

**Handtücher inkl.**

**Waschmaschine**

**Wäschetrockner**

**Geschirrspüler**

**Kinderfreundlichkeit**

Familienfreundliche Gastgeber – fragen Sie nach einer Kinderermäßigung

**Nichtraucher**

**Haustiere auf Anfrage**

**Garten, Terrasse oder Balkon vorhanden**

**Parkplatz**

**Fahrräder vorhanden (auf eigene Gefahr)**

**Internetanschluss**

**Frühstück möglich**

**Zentrale Lage: Entfernung zum Zentrum maximal 1000 m**

**Abholung vom Bahnhof**

**Allergikerfreundlich**

**Ladestation E-Auto**

**rollstuhlgerecht**  
Rollstuhlgerecht nach DIN 18025. Auszug aus DIN 18025: Räume sind stufenlos erreichbar oder ggf. über Aufzug (B 110 cm, T 140 cm) bzw. Rampe (max. 64 % Steigung), Bewegungsmöglichkeit in jedem Raum, rollstuhlbefahrbare Dusche (150 cm breit und tief),

## ★★ Unterkunft für mittlere Ansprüche

Frühstücksbuffet | Leselicht am Bett | Schaumbad oder Duschgel | Wäschefächer | Angebot von Hygieneartikeln (Zahnbürste, Zahncreme, Einmalrasierer etc.) | Kartenzahlung möglich | Internetzugang auf dem Zimmer oder im öffentlichen Bereich

## ★★★ Unterkunft für gehobene Ansprüche

14 Stunden besetzte separate Rezeption, 24 Stunden erreichbar, zweisprachige Mitarbeiter (deutsch/englisch) | Sitzgruppe am Empfang, Gepäckservice | Getränkeangebot auf dem Zimmer | Auf Wunsch (mobiles) Telefon auf dem Zimmer | Haartrockner, Papiergesichtstücher | Ankleidespiegel, Kofferablage | Nähzeug und Schuhputzwerkzeuge auf Wunsch, Waschen und Bügeln der Gästewäsche | Zusatzkissen und -decke auf Wunsch | Systematischer Umgang mit Gästebeschwerden

## ★★★★★ Unterkunft für hohe Ansprüche

16 Stunden besetzte separate Rezeption, 24 Stunden erreichbar | Lobby mit Sitzgelegenheiten und Getränkeservice, Hotelbar | Frühstücksbuffet oder Frühstückskarte mit Roomservice | Minibar oder 16 Stunden Getränke im Roomservice oder Maxibar auf jeder Etage | Sessel/Couch mit Beistelltisch | Bademantel, Hausschuhe auf Wunsch | Kosmetikartikel (z. B. Duschhaube, Nagelfeile, Wattestäbchen), Kosmetikspiegel, großzügige Ablagefläche im Bad | Heizmöglichkeit im Bad

## ★★★★★★ Unterkunft für höchste Ansprüche

24 Stunden besetzte Rezeption, mehrsprachige Mitarbeiter | Wagenmeisterservice | Concierge, Hotelpagen | Empfangshalle mit Sitzgelegenheiten und Getränkeservice | Personalisierte Begrüßung mit frischen Blumen oder Präsent auf dem Zimmer | Minibar und 24 Stunden Speisen und Getränke im Roomservice | Körperpflegeartikel in Einzelflakons | Internet-Endgerät auf dem Zimmer auf Wunsch | Safe im Zimmer | Bügelservice (innerhalb einer Stunde), Schuhputzservice | Abendlicher Turndownservice | Mystery-Guesting

Kücheneinrichtung in Arbeitshöhe des Rollstuhlfahrers, Türbreite 90 cm, Behindertenparkplätze und Rollstuhlstellplatz vorhanden.

**Etagendusche**

Gilt für Gasthöfe und Privatzimmervermieter. Die Dusche wird mit anderen Gästen des Hauses geteilt.

**Barrierefreiheit geprüft**

Folgende Kurzbezeichnungen werden in den Preistabellen verwendet, sofern in der Anzeige nichts anderes angegeben ist:

**EZ/DZ/TW:** Einzelzimmer / Doppelzimmer / TwinRoom (Zweibettzimmer)

**ZB/KB/MB:** Zustellbett / Kinderbett / Mehrbettzimmer

**Ü/F:** Übernachtung mit Frühstück

Die in dieser Angebots- und Leistungsübersicht angegebenen Preise sind Ab-Preise, die in der Regel alle Nebenkosten (Strom, Gas, Wasser, Bettwäsche, Handtücher sowie Endreinigung) beinhalten, sofern in der Darstellung selbst nichts anderes angegeben ist.

Für die Preise dienen die nachfolgenden Saisonzeiten als maßgebend. Zur Ermittlung des genauen Preises nutzen Sie unsere Buchungsseite im Internet, kontaktieren die Zimmervermittlung oder den Vermieter. Abweichende Änderungen von den Saisonzeiten sind in den Darstellungen angegeben:

**Saison A/B:**

A vom 1.6. bis 31.8.

B vom 1.9. bis 31.5.

**Saison J:**

1.1. bis 31.12.

Impressum: Herausgeber: Samtgemeinde Jümme in Kooperation mit der Freizeit & Erholungs GmbH Detern und der Touristik GmbH Südliches Ostfriesland; Erstellung/Druckorganisation: DeDaDesign, Dörpen  
Fotos: Gerd Kaja, Jörg Hinrichs, Volker Crone, Ruben Grüssing, Gertrud von Heymann, Haakon Biermann, Ostfriesland Tourismus, Hafengebude Werbeagentur GmbH, Leer, Freizeit & Erholungs GmbH Detern, Touristik GmbH Südliches Ostfriesland, [www.ostfriesland.de](http://www.ostfriesland.de).  
Karten: Lehmann-Verlag, Hartmut Manitzke, Text: Samtgemeinde Jümme, Jan Kaymer (Burgverein Stickhausen).  
Alle Angaben ohne Gewähr.





Planquadrat  
**G 9**

**FERIENWOHNUNG „LÜTTJE HUUS AN'T DIEK“** F ★★★★★

Ostfr. Fehnhaus direkt am Fluss Jümme. Fewo mit exkl. Einricht., Kamin, kompl. ausgest. Wohnküche, Gefrierkombi, 1 DZ+1 EZ, Wäschepaket 10,- € p. P. Für Ruhesuchende u. Angler eine sehr gute Adresse. Insel- u. Rundflüge nach Absprache zum Selbstkostenpreis. Bootsteg am Haus. Die Whg. ist für erwachsene Gäste (Ü18) bestens geeignet.



**Inge Elbrecht**

Am Deich 8, 26845 Nortmoor  
Tel. 04950 8066150  
Mobil 0173 2407320  
motoren-elbrecht@t-online.de  
Google: „Lüttje Huus an 't Diek“  
Nortmoor

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**55063**

2 Pers. ab  
**85€**



Planquadrat  
**S 10**

**FERIENWOHNUNG „TEESTUUV“**

Gemütliche, Oberwohnung in ruhiger, zentrumsnaher Lage. Kompl. ausgest. Wohnküche, WZ, DU/WC/Wanne, 2 DZ. Handtücher bitte mitbringen, Bettwäsche kann gegen 10,-€/Pers. geliehen werden. Spielplatz, Grill, Gartenmöbel, Hundeplatz. Hund einmalig 25,- €.



**Harm und Sabine Jütting**

Drosselstraße 6  
26847 Detern  
Tel. 04957 1812  
Mobil 0176 57663971  
sabine.juetting@web.de

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**55166**

2 Pers. ab  
**46€**



Planquadrat  
**O 4**

**URLAUB AUF DEM MEYERHOF**

Der Meyerhof, zentral im Herzen von Filsum gelegen, verfügt über 4 große, komfortable u. gemütliche Ferienwohnungen. Alle haben einen separaten Eingang und sind mit Balkon o. Terrasse ausgestattet. Alle Wohnungen haben eine komplett ausgest. Wohnküche, DU/WC und 2 Doppelschlafzimmer. Komplett ausgestattete Freizeitscheune. Kinder unter 2 Jahren frei. Hunde pro Anreise 10,- €. Fahrradunterstand abschließbar. Viele Ausflugsziele, Rad- u. Wanderwege sowie Sehenswürdigkeiten u. v.m. in der Nähe. Waschmaschine und Trockner stehen zur Verfügung.



**Hillrich Meyer**

Osterende 16  
26849 Filsum  
Tel. 04957 757  
Mobil 0170 4728055  
Fax 04957 899175  
hillrich.meyer@ewetel.net  
www.meyerhof-filsum.de

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**55116**

2 Pers. ab  
**49€**



Planquadrat  
**S 11**



F ★★★★★

F ★★★★★

**FERIENHAUS HOFMANN  
GULFHOF DE RIESE-HOFMANN**

**Gulhof de Riese-Hofmann:** 2 liebevoll eingerichtete Fewos, ca. 105 qm, jeweils mit Küche, Terrasse bzw. Balkon mit Blick auf die Weide mit Störchen und Pferden, Geschmackvolle Wohnzimmer, 2 Doppelzimmer, DU/WC mit Wanne, in der EG-Wohnung 2 Bäder, ein HWR mit Waschmaschine.

**Ferienhaus Hofmann:** 2 behagliche, großzügige Fewos, ca. 95 qm, sehr gemütliche, moderne Wohnzimmer, jeweils DU/WC, Waschmaschine, in der Erdgeschossfewo auch mit Wanne, HWR u. Gefrierfach. In der Erdgeschossfewo gibt es 2 Doppelschlafzimmer und in der Obergeschossfewo 3 Doppelschlafzimmer.

**Alle Wohnungen:** mit separaten Eingängen, mit TV/SAT, Radio, komplett ausgestatteten Küchen mit Essbereich, großer Garten mit Sitzplätzen und Weideblick, Möbeln, liegen und Grill, Kinderreisebett.



**Elisabeth u. Marten Hofmann**






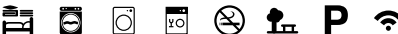




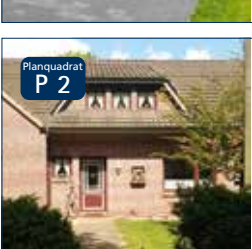

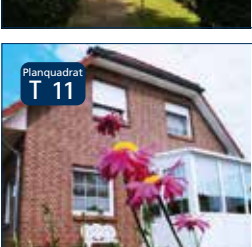
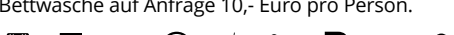


Armgarstraße 8, 22087 Hamburg  
Mobil 0176 4823 7595  
wohlfuehlen-in-ostfriesland.de  
www.ferienhaus-hofmann.jimdo.com  
www.gulhof-de-riese-hofmann.jimdo.com  
Unterkunft:  
Dorfstraße 4 u. 6, 26847 Detern

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**55161**

2 Pers. ab  
**65€**



 <p>Planquadrat T 12</p>	<p><b>FERIENHAUS „LOTTE“</b></p> <p>Im Haus befinden sich 3 gut ausgestattete Fewo´s für 4 Pers. mit separatem Eingang in schöner, ruhiger Lage mit Blick in die Natur und in Flussnähe. 2 Fewo´s mit 1 Doppelbett und 1 Schlafsofa, eine Fewo mit 2 sep. Schlafzimmer mit Doppelbetten. Hund 40,-€ Gebühr pausch. Bettwäsche 10,-€, Handtücher 10,-€</p> <p></p>	<p><b>Laura Güldener</b> Kampstraße 12 26847 Detern Tel. 0151 24102324 ferienhaus.lotte@gmail.com www.ferienhaus-lotte.de</p>	<p>Unterk.-Nr.: <b>55096</b></p> <p>2 Pers. ab <b>50€</b></p>
 <p>Planquadrat K 9</p>	<p><b>TINY HOUSE „LÜTTJE NÜST“ AM TERWISCH</b></p> <p>Modern eingerichtetes Tiny House in ländlicher, ruhiger Lage unmittelbar am Anglerparadies Terwisch gelegen, mit exklusivem Angelplatz am Wasser, für bis zu 4 Personen, gut ausgest. Küchenzeile, Ess- und Wohnbereich mit Terrasse, kleines mod. Bad, 2 Schlafzi. (1 Doppelb., 2 Einzelb.). Zzgl. 40,- € NK-Pauschale.</p> <p></p>	<p><b>Imke und Jens Fürsen</b> Spiekerweg 1 26847 Detern-Neuburg Tel. 0162-6497980 hofspieker@gmx.de</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>55176</b></p> <p>2 Pers. ab <b>65€</b></p>
 <p>Planquadrat R 11</p>	<p><b>FERIENHAUS „LÖWENZAHN“</b></p> <p>Komfortables Ferienhaus in ruhiger Lage mit freiem Blick auf den Hammrich. Kompl. Küche mit Spülmaschine, Mikrowelle, Wohnzimmer mit Radio/CD, TV, DVD, 2 DZ (1 Doppelbett und 2 Einzelbetten), Garten mit überdachter Terrasse. Markise. Energie nach Verbrauch.</p> <p></p>	<p><b>Ingeborg Hermsmeyer</b> Berliner Ring 114, 26789 Leer Tel. 0491 99758625 Mobil 0151 55523550 ihermsmeyer@web.de <b>Unterkunft: Am Wiesengrund 12, 26847 Detern</b></p>	<p>Unterk.-Nr.: <b>55018</b></p> <p>4 Pers. ab <b>61€</b></p>
 <p>Planquadrat R 3</p>	<p><b>FERIENWOHNUNG GEBEL</b></p> <p>Fewo für 2 – 4 Pers. in ruhiger Lage am Filsumer Moor. 2022 kompl. renoviert. Kompl. ausgest. Whg. mit vollst. inger. Küche, 1 SZ im EG, 1 SZ im OG, Bad mit DU/Wanne und WC extra. Sep. Eingang. Keine Partys u. Junggesellenabschiede. Bitte keine Monteure. Wäschepaket pro Person 10 €</p> <p></p>	<p><b>Ute und Ulf Gebel</b> Reithmoorweg 11 26849 Filsum Tel. 0151 12006539 ute.gebel@t-online.de</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>55177</b></p> <p>2 Pers. ab <b>75€</b></p>
 <p>Planquadrat U 11</p>	<p><b>FERIENHAUS „KALLE“</b></p> <p>Neu erbautes Ferienhaus in Detern, komplett und komfortabel ausgestattet, bietet Platz für bis zu 4 Personen. 2 Doppelschlafzimmer + Kinderbett. Energie nach Verbrauch. Ideal für Angler, Radfahrer und Erholungssuchende.</p> <p></p>	<p><b>Maike und Rainer Focken</b> Denkmalstr. 7 26847 Detern 04957-927577 ferienhaus-kalle@web.de</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>55180</b></p> <p>2 Pers. ab <b>69€</b></p>
 <p>Planquadrat P 2</p>	<p><b>FERIENWOHNUNG EVERS</b></p> <p>Schöne, komplett ausgestattet. Ferienwohnung in Randlage von Filsum. Küche, Bad/WC/DU/Wanne, 1 DZ, Wohnzimmer. Sep. Eingang. Terrasse mit Möbel und Grill und eingezäuntem Garten. Hund 20,- Euro für den Aufenthalt.</p> <p></p>	<p><b>Bianca Weyrauch</b> Hauptstr. 3 26849 Filsum 0176-96000647 fayderose@gmail.com</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>55181</b></p> <p>2 Pers. ab <b>55€</b></p>
 <p>Planquadrat T 11</p>	<p><b>FERIENHAUS KIRSCHBLÜTE</b></p> <p>Freistehendes, komfortabel ausgestattetes Ferienhaus (Alleinnutzung), zentral und ruhig gelegen, Waschmaschine, Smart-TV, WLAN, Kamin, Garten mit Terrasse und Grill. E-Bike-Ladestation, Kinder bis 2 J. frei, Strom nach Verbr., Kautions 100,- Euro, Hund 7,- Euro pro Nacht. Bettwäsche auf Anfrage 10,- Euro pro Person.</p> <p></p>	<p><b>Stefan Mate</b> Wahlscheiderstr. 16 53797 Lohmar 0152-21755626 info@ferienhaus-kirschbluete.de www.ferienhaus-kirschbluete.de</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>55182</b></p> <p>2 Pers. ab <b>90€</b></p>
 <p>Planquadrat R 10</p>	<p><b>EMMA'S FEHNHAUS</b></p> <p>Liebevoll eingerichtete Ferienwohnung mit sep. Eingang. Zentrumsnah, 1 DZ mit Schlafsessel, 1 WZ mit Schlafcouch (1-2 Pers.), kompl. ausgest. Küche mit Essbereich, DU/WC, Waschmaschine, Bettwäsche und Handtücher sind inklusive. Terrasse mit Gartenmöbel, E-Bike-Ladestation.</p> <p></p>	<p><b>Karina Spindler</b> Von-Glan-Str. 29 26847 Detern 0176-31717052 karinadirk@gmx.de</p>	<p><b>ONLINE BUCHBAR</b></p> <p>Unterk.-Nr.: <b>55183</b></p> <p>2 Pers. ab <b>74€</b></p>



Planquadrat  
P 6

**FERIENWOHNUNG „PICIDAE“**

Genießen Sie die ostfriesische Gemütlichkeit in unserer liebevoll und komplett eingerichteten Ferienwohnung in ruhiger Lage. Separater Eingang, 1 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer mit Schlafcouch, Bad/WC.



**Heidi Specht**  
Brinkhusen 18  
26849 Filsum  
0151-70843320  
heidi.specht@ewetel.net

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**55172**  
  
2 Pers. ab  
**49€**



Planquadrat  
V 12

**FERIENWOHNUNG „AUSZEIT AN DER JÜMME“**

Modern eingerichtete Fewo in ruhiger Lage für bis zu 4 Pers. EG: gut ausgestattete Küche, offener Ess- und Wohnbereich mit 2 Terrassen, modernes Bad, ebenerdiger DU. OG: 2 Schlafzimmer, 1 Doppelboxspringbett, 2 Einzelbetten. Die Jümme/Aper Tief befindet sich in ca. 200 m.



**Heike und Matthias Cramer**  
Am Brook 7  
26847 Detern  
0174-3908151  
info@auszeit-an-der-juemme.de  
www.auszeit-an-der-juemme.de

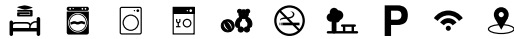
Unterk.-Nr.:  
**55174**  
  
2 Pers. ab  
**70€**



Planquadrat  
R 11

**FERIENHAUS „ACHIMS HUUS“**

Das Haus bietet Platz für bis zu 4 Pers. und befindet sich in ruhiger Lage direkt an der Jümme. Auf der überdachten Terrasse (Gartenmöbel u. Grill vorhanden) kann man herrlich entspannen. Abschließbarer Schuppen und Carport mit PKW-Stellplatz. Hund auf Anfrage 10,- €. Energiekosten werden nach Verbrauch abgerechnet!



**Corinna Wempen und Dagmar Leemhuis**  
Jümmestr. 61  
26847 Detern  
0152-31732176  
achims.huus@gmail.com

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**55178**  
  
2 Pers. ab  
**75€**



Planquadrat  
P 5

**FERIENWOHNUNG „EWEN“**

F ★ ★ ★ ★

Komfortable FeWo in ruhiger Lage von Filsum. Großer, gepflegter Garten. Wohnung mit Wohnküche, separatem Eingang, Bad mit Dusche/WC, großem Balkon, Grill. 1 Doppelzimmer, optionales weiteres Doppelzimmer nebenan. Gute Rad- und Wandermöglichkeiten.



**Focke Ewen**  
Wallring 60  
26849 Filsum  
Tel. 04957 990617  
focke-ewen@t-online.de  
www.ferienwohnung-ewen.de

ONLINE  
BUCHBAR

Unterk.-Nr.:  
**55038**  
  
2 Pers. ab  
**50€**



**Zwei Fachgeschäfte unter einem Dach**

Am Warf, Detern-Velde

Mit uns genießen Sie den Urlaub doppelt!!!



**Die Brötchen so knusprig – das Fleisch so rein  
das kann nur von Ripken und Tuitjer sein!**

# Autohaus de Buhr

Osterende 10-12  
**26849 Filsum**

Tel: 04957/357  
info@autohaus-debuhr.de



Wir machen, daß es fährt.

# Deterner Krug

Restaurant · Bierstube · Terasse

## Öffnungszeiten

Freitag-Montag:  
11:30 Uhr-14:00 Uhr  
und ab 17:30 Uhr  
Dienstag-Donnerstag  
Ruhetag

## Fam. Schmiemann

Kirchstraße 2  
26847 Detern  
Telefon: 04957 339  
deternerkrug@web.de  
www.deternerkrug.de

## Spieker Immobilien

Immobilien sind unsere Leidenschaft

### Unsere Dienstleistungen

- verkaufen
- vermieten
- verpachten
- verwalten
- versichern
- bewerten
- finanzieren
- Bauland erschließen

Spieker Immobilien GmbH • Schützenstr. 4 • 26670 Uplengen  
Tel.: 04956 91850 • www.spieker-immo.de

# BÜRG APOTHEKE



Inh. Daniela Fischer e. K. | Westerlandstraße 27 · 26847 Detern

**Tel. 0 49 57 - 89 787 89**

**Fax 0 49 57 - 25 798 55**

E-Mail: burg@apotheker-detern.de | 24/7: per App "ia.de"

Öffnungszeiten:

Montags | Dienstags | Donnerstags

8:30 Uhr bis 13:30 Uhr und 14:30 Uhr bis 18:30 Uhr

Mittwochs 8:30 Uhr bis 13:30 Uhr

Freitags 8:30 Uhr bis 13:30 Uhr und 14:30 Uhr bis 18:00 Uhr

Samstags 8:30 Uhr bis 12:30 Uhr



# Schwarze



Obst- und Gemüse  
Blumen und Pflanzen  
Geschenk-Artikel  
Ostfriesische Spezialitäten

Leckere Salate  
Fleisch und Wurst  
Täglicher Mittagstisch  
Käsespezialitäten

Weil nicht nur Frische,  
sondern auch  
Freundlichkeit und Service  
wichtig sind.

Edeka Schwarze

Gasteweg 1 (0 49 57) 91 20 13  
26847 Detern www.edeka-detern.de



# Amdörper Siderei



Amdörper Side aus der Amdörper Siderei.

**Amdörper Siderei Café – Cycle Cafe**

Trappenweg 7  
26847 Detern/Amdorf  
E-Mail: info@amdoerper-siderei.de  
Telefon: 0162 8031915  
Tel: 0151 - 47 88 12 24  
Webseite: www.amdoerper-siderei.de

Amdörper Siderei GbR

Geschäftsführer Eva Dengler Et Dr. Lothar Müller  
und das Siderei Team. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Öffnungszeiten ab Ostern

Samstags 11:00 bis 15:00 Uhr • Sonntags 11:00 bis 17:00 Uhr

Bei uns finden Sie alles, was das Herz begehrt:  
Prospektmaterial, Urlaubs- und Ausfluggipps, Radwanderkarten,  
Gewässerkarten, Veranstaltungstickets, Souvenirs



Freizeit- und Erholungs GmbH Detern

- Tourist Information Jümme -

Alte Heerstraße 6 • 26847 Detern

Tel.: 04957 - 711 • info@detern.de

www.juemme-tourismus.de

JÜMME TOURISMUS  
**CAMPINGPLATZ**  
 AM JÜMMESEE  
 —————  
**Detern**  
 —————

staatl. anerkannter Erholungsort



Ausführliche Informationen erhalten Sie auf unserer Homepage oder bei

**Campingplatz am Jümmesee**

Zum See 2 · 26847 Detern  
 Telefon: 04957 1808  
 E-Mail: campingplatz@detern.de www.juemme-tourismus.de  
 GPS: 53° 12' 33" N / 07° 38' 32" E

- Platz direkt am See
- Ganzjährig geöffnet
- Idyllisch gelegen

JÜMME TOURISMUS  
**REISEMOBILHAFEN**  
 —————  
**Detern**  
 —————  
 staatl. anerkannter Erholungsort



Ausführliche Informationen erhalten Sie auf unserer Homepage oder bei der

**TOURIST-INFORMATION DETERN**

Alte Heerstraße 6  
 26847 Detern-Stickhausen

Telefon: 04957 711 · Fax: 04957 8112  
 E-Mail: info@detern.de · www.juemme-tourismus.de  
 GPS: 53° 12' 58" N / 07° 38' 52" E

- Top-Platz bundesweit
- Ganzjährig geöffnet
- Direkt am Fluss

**Größere Veranstaltungen in Jümme 2026**

- ab Ostern: .....der Hofladen bei der Amdörper Siderei wird wieder zur Saison eröffnet
- von Ostern bis Oktober: .....sonntags 14-17 Uhr Besichtigung des Burgturms in Stickhausen möglich
- von Ostern bis Oktober: .....mittwochs und freitags von 14 – 17 Uhr Mitmachaktionen für Kinder, bei denen sie altes Handwerk kennen lernen in Begleitung von mindestens einer erwachsenen Person
- 06.04.2026:.....Saisoneröffnung Burg Stickhausen
- 01.05.2026:.....Püntensaisoneröffnung in Amdorf
- 30.05.2026 und 31.05.2026: ..Burggarten Stickhausen, großer Gartenmarkt rund um die Burg
- 20.06.2026:.....Großes Sommerfest an der Amdörper Siderei
- 27.06.2026 und 28.06.2026:..Mittelalterey rund um die Burg Stickhausen
- 14.08.2026 und 15.08.2026:..Bierfest in Nortmoor
- 14.08.2026, 15.08.2026 und 16.08.2026:.....Schützenfest in Stickhausen
- 29.08.2026:.....Techno-Festival an der Burg Stickhausen
- 13.09.2026:.....Tag des offenen Denkmals an der Burg Stickhausen

# - BURG STICKHAUSEN -

## Öffnungszeiten

Das Burggelände ist ganzjährig geöffnet.

Der Turm kann von Ostern bis Oktober besichtigt werden. Er ist jeden Sonntag von 14 bis 17 Uhr geöffnet.

Für Kinder gibt es von Ostern bis Oktober jeden Mittwoch und Freitag von 14 bis 17 Uhr Mitmachaktionen\*, bei denen sie altes Handwerk kennen lernen. Bei schlechtem Wetter bleiben wir zu Hause.

Für Gruppen bietet der Burgverein Führungen durch den Turm an. Für weitere Informationen und Terminabsprachen melden Sie sich einfach per Mail.

Der Besuch des Geländes und die Besichtigung des Turms sind kostenlos. Natürlich würden wir uns über eine Spende freuen, mit der wir das Museum weiter ausbauen können.

\*aus versicherungstechnischen Gründen müssen die Kinder von einer erwachsenen Person begleitet werden. Für größere Gruppen bitten wir um Anmeldung unter [vorstand@burgstickhausen.de](mailto:vorstand@burgstickhausen.de)

## Ein Stück ostfriesische Geschichte

Vor mehr als 500 Jahren wurde im Jümmebogen im Westen von Stickhausen von Hamburger Kaufleuten ein befestigter Platz eingerichtet. Die Jümme war damals für den Handel aus Richtung Oldenburg, Bremen oder Hamburg der einzige Weg von und nach Ostfriesland und die Hansestadt Hamburg, die seit 1433 Ostfriesland beherrschte, sie wollten diese Transportader schützen. Nach sechs Jahren wurde den Hamburgern aber das ostfriesische Abenteuer zu teuer und sie zogen ab. Die Burg fiel an das ostfriesische Häuptlingsgeschlecht der Circsenas, deren Wappen man heute noch am Hauptgebäude erkennen kann. Diese bauten den Platz zu einer echten Festung mit Kanonen und Kasernen für bis zu 600 Soldaten aus. Der bis heute erhaltene Wehrturm wurde im Jahr 1497, fünf Jahre nach der Entdeckung Amerikas, gebaut. Zwei Jahrhunderte lang stand die Burg Stickhausen im Mittelpunkt der Grenzkriege zwischen Ostfriesland und Oldenburg und erlebte im 30-jährigen Krieg wechselnde Besetzungen. Als Ostfriesland 1744 an Preußen fiel, verlor die Burg ihre militärische Bedeutung und wurde geschleift. Nun wurde sie Sitz der Verwaltung des „Alten Amts Stickhausen“, Vorläuferin des Landkreises. Nachdem die Verwaltung nach Leer zog, wurde die Burg in private Hand verkauft. Im Jahr 2019 erwarb die Samtgemeinde Jümme die Burg, deren markantes Wahrzeichen, der Burgturm, 2020 aufwändig restauriert wurde. Zur Zeit wird im Turm ein Museum zur Geschichte der Burg Stickhausen eingerichtet.



Mehr Informationen gibt es unter [www.burgstickhausen.de](http://www.burgstickhausen.de)

## Erlebnistouren mit Schiff & Rad

Tagesausflüge zum **Fischerdorf Ditzum**, zur **Hafenstadt Emden** und nach **Delfzijl (NL)**



Jetzt den Fahrplan bestellen!



Ticketbuchungen und weitere Informationen:

## Internationale Dollard Route

Ledastraße 10 · 26789 Leer · Tel. 04 91 - 91 96 96 50  
[info@dollard-route.de](mailto:info@dollard-route.de) · [www.dollard-route.de](http://www.dollard-route.de)

## Saison

Mai bis September

Buchung der Tickets auch möglich in der  
**Tourist-Information JÜMME**

# - STORCHENROUTE JÜMME -

## - STORCHEN-SAFARI ENTLANG DER JÜMME -

Die Jümmeregion ist Storchland!  
Wer Störche beobachten will, ist hier genau richtig.  
Wir haben die besten Beobachtungspunkte zu einer Route erstellt.

Die Storchroute ist eine 33 km lange, familienfreundliche Radrundtour durch die reizvolle Landschaft des Jümmegebietes. An der Route gibt es Einkehrmöglichkeiten, Gastronomie und Aussichtspunkte, die zum Verweilen einladen. Es gibt sogar eine tolle Storchentrallye für Kinder. Es ist also ein Erlebnis für Groß und Klein. Entlang der Route befinden sich 9 Infotafeln, zahlreiche Storchhorste, ein Nestmodell zum Anschauen, sowie einen Aussichtsturm mit Beobachtungsfernrohr. Die Storchentrallye für Kinder ist das spezielle, ganz besondere Extra auf der Storchroute. Desweiteren gibt es unterwegs mehrere Rasthütten und Ruhebänke.

Lernen Sie die ostfriesische Landschaft, die Natur und die Störche kennen. Viele verschiedene Highlights und Sehenswürdigkeiten, wie z.B. das Filsumer Moor, die Punte in Amdorf, die Filsumer Kurbelfähre, das Filsumer Westerende, die Burg Stickhausen und die Amdorfer Brücke..., liegen nahe oder direkt an der Storchroute.





## Das Radroutennetzwerk mit Knotenpunktsystem

Mit dem Knotenpunktsystem können Sie sich praktisch nicht mehr verfahren. Sie planen Ihre Tour einfach von Knotenpunkt zu Knotenpunkt (siehe Karte) und fahren immer den Hinweisen zum nächsten Knotenpunkt nach. Sie biegen nirgends ab bis ein Hinweisschild Ihnen sagt, wo es weitergeht. Tipp: Schreiben Sie sich auf einem kleinen Blatt einfach die Reihenfolge der Knotenpunkte auf – Sie brauchen dann weder Karte noch Kompass – Sie werden auf der Route immer in die richtige Richtung geleitet. Die Routen sind in beide Richtungen ausgeschildert.

### Einfacher gehts nicht mehr!

Sie notieren sich einfach die Reihenfolgen der Knotenpunkt-Nummern auf einem kleinen Zettel und fahren diese einfach ab – automatisch kommen Sie so zu Ihrem Ziel - ganz ohne Karte und Kompass.

**Infotafeln:** An jedem Knotenpunkt finden Sie eine Infotafel mit der Umgebungskarte des Knotenpunktes. Sie wissen also immer wo Sie sind und können Ihre Route auch ohne Vorplanung fahren.

### Die Radwanderkarte mit Knotenpunktsystem

- Gemeinden Detern, Hesel, Moormerland Uplengen
  - Friesland/Ammerland
  - Ostfriesland
- sowie weitere Knotenpunktsystem-Radkarten der umliegenden Gemeinden können in der Tourist-Information käuflich erworben werden.



Kostenlos in der Tourist-Information erhältlich!



AI-generiertes Bild. Tool: Canva.

# Urlauberbus für 1€

[www.urlauberbus.de](http://www.urlauberbus.de)

- Übernachtungsgäste fahren für 1€ Bus
- Täglich ab 09:00 Uhr
- Auf allen Linien im Verbundgebiet Ems-Jade und im Landkreis Ammerland
- Gilt nach Vorzeigen der NordseeCard, Nordsee-ServiceCard oder Gästekarte
- 1€ pro Person & Strecke



Alle Infos zum  
Urlauberbus



## DAS PLUS FÜR IHREN URLAUB MIT DER GÄSTEKARTE

Im „Südlichen Ostfriesland“ gibt es viel zu entdecken. Viele Anregungen erhalten Sie mit Ihrer persönlichen Gästekarte und den attraktiven Serviceleistungen und Ermäßigungen. Für Ausflüge in ganz Ostfriesland ermöglicht diese Gästekarte außerdem die Benutzung des Urlauberbusses zum Spezialtarif von derzeit 1,- Euro pro Strecke.

Touristik GmbH „Südliches Ostfriesland“ · Ledastraße 10 · 26789 Leer

Telefon: 0491 91969610 · [info@suedliches-ostfriesland.de](mailto:info@suedliches-ostfriesland.de) · [www.suedliches-ostfriesland.de](http://www.suedliches-ostfriesland.de)



# PADDEL UND PEDAL

## NATURERLEBNIS IN OSTFRIESLAND

Kombi-Tour mit Paddel und Pedal für 30,00 Euro

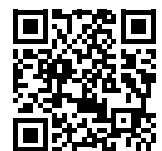


**Paddel- und Pedalzentrale Leer**

Ledastraße 10 · 26789 Leer

Telefon: 0491 91969630 · [info@paddelundpedal.de](mailto:info@paddelundpedal.de)

[f](#) PaddelundPedal | [@](#) paddelundpedal



[www.paddel-und-pedal.de](http://www.paddel-und-pedal.de)

# Gastaufnahme- und Vermittlungsbedingungen für Beherbergungsleistungen

## Sehr geehrte Gäste,

wir freuen uns über Ihr Interesse an der Buchung einer Unterkunft bei einem Gastgeber im Südlichen Ostfriesland. Im Falle des Zustandekommens eines Gast-aufnahmevertrages werden der Gastgeber und die Touristik GmbH „Südliches Ostfriesland“, Ledastraße 10, 26789, nachstehend „TGSO“ abgekürzt, ihre ganze Kraft und Erfahrung einsetzen, um Ihren Aufenthalt so angenehm wie möglich zu gestalten. Hierzu tragen auch klare rechtliche Vereinbarungen über Ihre Rechte und Pflichten als Gast und die Rechte und Pflichten Ihres Gastgebers bei, die mit Ihnen in Form der nachfolgenden Vermittlungs- und Gastaufnahmebedingungen getroffen werden sollen. Diese Bedingungen werden, soweit wirksam vereinbart, Inhalt des im Buchungsfall zwischen Ihnen und Ihrem Gastgeber zu Stande kommenden Gastaufnahmevertrages. Bitte lesen Sie diese Vermittlungs- und Gastaufnahmebedingungen daher vor Ihrer Buchung sorgfältig durch.

## 1. Stellung der TGSO, Geltungsbereich dieser Vertragsbedingungen

- 1.1. Die TGSO ist Betreiberin der jeweiligen Internetauftritte bzw. Herausgeberin entsprechender Gastgeberverzeichnisse, Kataloge, Flyer oder sonstiger Printmedien und Internetauftritte, soweit sie dort als Herausgeberin/Betreiberin ausdrücklich bezeichnet ist.
- 1.2. Soweit die TGSO weitere Leistungen der Gastgeber vermittelt, die keinen erheblichen Anteil am Gesamtwert der Leistungen des Gastgebers ausmachen und weder ein wesentliches Merkmal der Leistungszusammensetzung des Gastgebers oder der TGSO selbst darstellen noch als solches beworben werden hat die TGSO lediglich die Stellung eines Vermittlers von Unterkunftsleistungen.
- 1.3. Die TGSO hat als Vermittler die Stellung eines Anbieters verbundener Reiseleistungen, soweit nach den gesetzlichen Vorschriften des § 651w BGB die Voraussetzungen für ein Angebot verbundener Reiseleistungen der TGSO vorliegen.
- 1.4. Unbeschadet der Verpflichtungen der TGSO als Anbieter verbundener Reiseleistungen (insbesondere Übergabe des gesetzlich vorgesehenen Formblatts und Durchführung der Kundengeldabsicherung im Falle einer Inkassotätigkeit der TGSO) und der rechtlichen Folgen bei Nichterfüllung dieser gesetzlichen Verpflichtungen ist die TGSO im Falle des Vorliegens der Voraussetzungen nach Ziffer 1.2. oder 1.3. weder Reiseveranstalter noch Vertragspartner des im Buchungsfall zu Stande kommenden Gastaufnahmevertrages. TGSO haftet daher nicht für die Angaben des Gastgebers zu Preisen und Leistungen, für die Leistungserbringung selbst sowie für Leistungsmängel.
- 1.5. Die vorliegenden Geschäftsbedingungen gelten, soweit wirksam vereinbart, für Gastaufnahmeverträge, bei denen Buchungsgrundlagen die von der TGSO herausgegebenen Gastgeberverzeichnisse, Kataloge oder Unterkunftsangebote in Internetauftritten sind.
- 1.6. Den Gastgebern bleibt es vorbehalten, mit dem Gast andere als die vorliegenden Gastaufnahmebedingungen zu vereinbaren oder ergänzende oder abweichende Vereinbarungen zu den vorliegenden Gastaufnahmebedingungen zu treffen.

## 2. Vertragsschluss

- 2.1. Für alle Buchungsorten gilt:
  - a) Grundlage des Angebotes des Gastgebers und der Buchung des Gastes sind die Beschreibung der Unterkunft und die ergänzenden Informationen in der Buchungsgrundlage (z.B. Klassifizierungserläuterungen) soweit diese dem Gast bei der Buchung vorliegen.
  - b) Entsprechend den gesetzlichen Verpflichtungen wird der Gast darauf hingewiesen, dass nach den gesetzlichen Vorschriften (§ 312g Abs. 2 Satz 1 Ziff. 9 BGB) bei Gastaufnahmeverträgen, die im Fernabsatz (Briefe, Kataloge, Telefonanrufe, Telekopien, E-Mails, über Mobilfunkdienst versendete Nachrichten (SMS) sowie Rundfunk und Telemedien) abgeschlossen wurden, kein Widerrufsrecht besteht sondern lediglich die gesetzlichen Regelungen über die Nichtinanspruchnahme von Mietleistungen (§ 537 BGB) gelten (siehe hierzu auch Ziff. 5. dieser Gastaufnahmebedingungen).
  - 2.2. Für die Buchung, die mündlich, telefonisch, schriftlich, per Email oder per Telefax erfolgt, gilt:
    - a) Mit der Buchung bietet der Gast dem Gastgeber den Abschluss des Gast-aufnahmevertrages verbindlich an. An die Buchung ist der Gast drei Werk-tage gebunden.
    - b) Der Vertrag kommt mit dem Zugang der Annahmeerklärung des Gastgebers (Buchungsbestätigung) beim Gast zustande. Sie bedarf keiner Form, so dass auch mündliche und telefonische Bestätigungen für den Gast und den Gastgeber rechtsverbindlich sind. Im Regelfall wird der Gast-geber dem Gast bei mündlich oder telefonisch erfolgten Buchungsbestätigungen zusätzlich eine schriftliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung übermitteln. Mündliche oder telefonische Buchungen durch den Gast führen bei entsprechender verbindlicher mündlicher oder telefonischer Bestätigung durch den Gastgeber jedoch auch dann zum verbindlichen Vertragsabschluss, wenn dem Gast die entsprechende schriftliche zusätzliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung nicht zugeht.
    - c) Unterbreitet der Gastgeber dem Gast auf dessen Wunsch hin ein spezielles Angebot, so liegt darin, abweichend von den vorstehenden Regelungen, ein verbindliches Vertragsangebot des Gastgebers an den Gast, so weit es sich hierbei nicht um eine unverbindliche Auskunft über verfügbare Unterkünfte und Preise handelt. In diesen Fällen kommt der Vertrag, ohne dass es einer entsprechenden Rückbestätigung durch den Gastgeber bedarf, zu Stande, wenn der Gast dieses Angebot innerhalb einer im Angebot gegebenenfalls genannten Frist ohne Einschränkungen, Änderungen oder Erweiterungen durch ausdrückliche Erklärung, Anzahlung, Restzahlung oder Inanspruchnahme der Unterkunft annimmt.
  - 2.3. Bei Buchungen, die im Internet erfolgen, gilt für den Vertragsabschluss:
    - a) Mit Betätigung des Buttons (der Schaltfläche) „zahlungspflichtig buchen“ bietet der Gast dem Gastgeber den Abschluss des Gastaufnahmevertrages verbindlich an.
    - b) Dem Gast wird der Eingang seiner Buchung unverzüglich auf elektronischem Weg bestätigt.
    - c) Die Übermittlung des Vertragsangebots durch Betätigung des Buttons „zahlungspflichtig buchen“ begründet keinen Anspruch des Gastes auf das Zustandekommen eines Gastaufnahmevertrages entsprechend seiner Buchungsangaben. Der Gastgeber ist vielmehr frei in seiner Entscheidung, das Vertragsangebot des Gastes anzunehmen oder nicht.
    - d) Der Vertrag kommt durch den Zugang der Buchungsbestätigung beim Gast zu Stande.
    - e) Erfolgt die Buchungsbestätigung sofort nach Vornahme der Buchung des Gastes durch Betätigung des Buttons „zahlungspflichtig buchen“ durch entsprechende Darstellung der Buchungsbestätigung am Bildschirm (Buchung in Echtzeit), so kommt der Gastaufnahmevertrag mit Zugang und Darstellung dieser Buchungsbestätigung beim Gast zu Stande. In diesem Fall wird dem Gast die Möglichkeit zur Speicherung und zum Ausdruck der Buchungsbestätigung angeboten. Die Verbindlichkeit des Gastaufnahmevertrages ist jedoch nicht davon abhängig, dass der Gast diese Möglichkeiten zur Speicherung und zum Ausdruck nutzt. Im Regelfall erhält der Gast zusätzlich eine Ausfertigung der Buchungsbestätigung per E-Mail, E-Mail-Anhang, Post oder Fax übermittelt. Der Zugang einer solchen zusätzlich übermittelten Buchungsbestätigung ist jedoch nicht Voraussetzung für die Rechtsverbindlichkeit des Gastaufnahmevertrages.

## 3. Preise und Leistungen

- 3.1. Die in der Buchungsgrundlage (Gastgeberverzeichnis, Angebot des Gastgebers, Internet) angegebenen Preise sind Endpreise und schließen die gesetzliche Mehrwertsteuer und alle Nebenkosten ein, soweit bezüglich der Nebenkosten nichts Abweichendes angegeben ist. Gesondert anfallen und ausgewiesen sein können Kurbeitrag/Kurtaxe sowie Entgelte für verbrauchsabhängig abgerechnete Leistungen (z.B. Strom, Gas, Wasser, Kaminholz) und für Wahl- und Zusatzleistungen, die erst vor Ort gebucht oder in Anspruch genommen werden.
- 3.2. Die vom Gastgeber geschuldeten Leistungen ergeben sich ausschließlich aus dem Inhalt der Buchungsbestätigung, den Angaben zur Unterkunft und den Leistungen des Gastgebers in der Buchungsgrundlage sowie aus etwa ergänzend mit Ihnen ausdrücklich getroffenen Vereinbarungen

## 4. Zahlung

- 4.1. Die Fälligkeit von Anzahlung und Restzahlung richtet sich nach der zwischen dem Gast und dem Gastgeber getroffenen und in der Buchungsbestätigung vermerkten Vereinbarung. Ist eine besondere Vereinbarung nicht getroffen worden, so ist der gesamte Unterkunftspreis einschließlich der Entgelte für Nebenkosten und Zusatzleistungen bei der Anreise und vor dem Bezug der Unterkunft bzw. der Inanspruchnahme der sonstigen Leistungen zahlungsfällig und an den Gastgeber zu bezahlen.
- 4.2. Der Gastgeber kann nach Vertragsabschluss eine Anzahlung von bis zu 20% des Gesamtpreises der Unterkunftsleistungen und gebuchter Zusatzleistungen verlangen, soweit im Einzelfall zur Höhe der Anzahlung nichts anderes vereinbart ist.
- 4.3. Der Gastgeber kann bei Aufenthalt von mehr als 1 Woche nach deren Ablauf die Vergütung für zurückliegende Aufenthaltstage sowie für Zusatzleistungen (z.B. im Unterkunftspreis nicht enthaltene Verpflegungsleistungen, Entnahmen aus der Minibar) abrechnen und zahlungsfällig stellen.
- 4.4. Zahlungen in Fremdwährungen sind nicht möglich. Kreditkartenzahlungen sind nur möglich, wenn dies vereinbart oder vom Gastgeber allgemein durch Aushang angeboten wird. Zahlungen am Aufenthaltsende sind nicht durch Überweisung möglich.
- 4.5. Leistet der Gast eine vereinbarte Anzahlung und/oder die Restzahlung trotz einer Mahnung des Gastgebers mit angemessener Fristsetzung nicht oder nicht vollständig innerhalb der angegebenen Frist, obwohl der Gastgeber zur ordnungsgemäßen Erbringung der vertraglichen Leistungen bereit und in der Lage ist, kein gesetzliches oder vertragliches Aufrechnungs- oder Zurückbehaltungsrecht des Gastes besteht und hat der Gast den Zahlungsverzug zu vertreten, so ist der Gastgeber berechtigt, nach Mahnung mit Fristsetzung und nach Ablauf der Frist vom Vertrag mit dem Gast zurückzutreten und von ihm Rücktrittskosten gemäß Ziff. 5. dieser Bedingungen zu fordern.

## 5. Rücktritt und Nichtanreise

- 5.1. Im Falle eines Rücktritts oder der Nichtanreise des Gastes bleibt der Anspruch des Gastgebers auf Bezahlung des vereinbarten Aufenthaltspreises einschließlich des Verpflegungsanteils und der Entgelte für Zusatzleistungen, bestehen. Dies gilt nicht, soweit dem Gast vom Gastgeber im Einzelfall ein kostenloses Rücktrittsrecht eingeräumt wurde und dem Gastgeber die Erklärung des Gastes über die Ausübung dieses kostenlosen Rücktrittsrechts, die keiner bestimmten Form bedarf, fristgerecht zugeht.
- 5.2. Der Gastgeber hat sich im Rahmen seines gewöhnlichen Geschäftsbetriebes, ohne Verpflichtung zu besonderen Anstrengungen und unter Berücksichtigung des besonderen Charakters der gebuchten Unterkunft (z. B. Nicht-raucherzimmer, Familienzimmer) um eine anderweitige Verwendung der Unterkunft zu bemühen.
- 5.3. Soweit dem Gastgeber für den vom Gast gebuchten Zeitraum eine anderweitige Belegung möglich ist, wird er sich auf seinen Anspruch nach Ziffer 5.1. die Einnahmen aus einer solchen anderweitigen Belegung, soweit eine solche nicht möglich ist, ersparte Aufwendungen anrechnen lassen.
- 5.4. Nach den von der Rechtsprechung anerkannten Prozentsätzen für die Bemessung ersparter Aufwendungen, ist der Gast verpflichtet, unter Berücksichtigung gegebenenfalls nach Ziff. 5.3 anzurechnender Beträge an den Gastgeber die folgenden Beträge zu bezahlen, jeweils bezogen auf den gesamten Preis der Unterkunftsleistungen (einschließlich aller Nebenkosten), jedoch ohne Berücksichtigung von Kurbeiträgen:
  - a) Bei Ferienwohnungen/Unterkünften ohne Verpflegung 90%
  - b) Bei Übernachtung/Frühstück 80%
  - c) Bei Halbpension 70%
  - d) Bei Vollpension 60%
- 5.5. Es bleibt dem Gast ausdrücklich vorbehalten, dem Gastgeber nachzuweisen, dass die ersparten Aufwendungen wesentlich höher sind, als die vorstehend berücksichtigten Abzüge, bzw. dass eine anderweitige Verwendung der Unterkunftsleistungen oder sonstigen Leistungen stattgefunden hat. Im Falle eines solchen Nachweises ist der Gast nur verpflichtet, den entsprechend geringeren Betrag zu bezahlen.
- 5.6. Dem Gast wird der Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung dringend empfohlen.
- 5.7. Die Rücktrittserklärung ist aus buchungstechnischen Gründen an die TGSO (nicht an den Gastgeber) zu richten und sollte im Interesse des Gastes in Textform erfolgen.

## 6. Pflichten des Kunden, Kündigung durch den Gastgeber

- 6.1. Der Gast ist verpflichtet, eine Hausordnung oder Hofordnung, die ihm bekannt gegeben wurde oder für die aufgrund entsprechender Hinweise eine zumutbare Möglichkeit der Kenntnisnahme bestand, zu beachten.
- 6.2. Der Gast ist verpflichtet, dem Gastgeber auftretende Mängel und Störungen unverzüglich anzuzeigen und Abhilfe zu verlangen. Unterbleibt diese Mängelanzeige des Gastes schuldhaft, können Ansprüche des Gastes an den Gastgeber ganz oder teilweise entfallen.
- 6.3. Der Gast kann den Vertrag nur bei erheblichen Mängeln oder Störungen kündigen. Der Gast hat dem Gastgeber zuvor im Rahmen der Mängelanzeige eine angemessene Frist zur Abhilfe zu setzen, es sei denn, dass die Abhilfe unmöglich ist, vom Gastgeber verweigert wird oder die sofortige Kündigung durch ein besonderes, dem Gastgeber erkennbares Interesse des Gastes sachlich gerechtfertigt ist oder dem Gast aus solchen Gründen die Fortsetzung des Aufenthalts objektiv unzumutbar ist.
- 6.4. Der Gastgeber kann den Gastaufnahmevertrag ohne Einhaltung einer Frist kündigen, wenn der Gast ungeachtet einer Abmahnung des Gastgebers den Betrieb des Gastgebers, andere Gäste bzw. die Durchführung des Aufenthalts nachhaltig stört oder wenn er sich in solchem Maß vertragswidrig verhält, dass die sofortige Aufhebung des Vertrages gerechtfertigt ist. Kündigt der Gastgeber, so gelten für den Zahlungsanspruch des Gastgebers die vorstehenden Bestimmungen über die Verpflichtung zur Bezahlung beim Rücktritt des Gastes entsprechend.

## 7. Haftungsbeschränkung

- 7.1. Der Gastgeber haftet unbeschränkt,
  - soweit der Schaden aus der Verletzung einer wesentlichen Pflicht resultiert, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht oder deren Verletzung die Erreichung des Vertragszwecks gefährdet
  - soweit der Schaden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit resultiert.Im Übrigen ist die Haftung des Gastgebers beschränkt auf Schäden, die durch den Gastgeber oder dessen Erfüllungsgehilfen vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht wurden.
- 7.2. Die eventuelle Gastwirtshaftung des Gastgebers für eingetragene Sachen gemäß §§ 701 ff. BGB bleibt durch diese Regelung unberührt.
- 7.3. Der Gastgeber haftet nicht für Leistungsstörungen im Zusammenhang mit Leistungen, die während des Aufenthalts für den Gast erkennbar als Fremdleistungen lediglich vermittelt werden (z.B. Ausflüge, Eintrittskarten, Karten für Beförderungsleistungen, Sportveranstaltungen, Theaterbesuche, Ausstellungen usw.). Entsprechendes gilt für Fremdleistungen, die vom Gastgeber bereits zusammen mit der Buchung der Unterkunft vermittelt werden, soweit diese in der Ausschreibung, bzw. der Buchungsbestätigung ausdrücklich als Fremdleistungen gekennzeichnet sind.

## 8. Besondere Regelungen im Zusammenhang mit Pandemien (ins-besondere dem Corona-Virus)

- 8.1. Die Parteien sind sich einig, dass die vereinbarten Leistungen durch den jeweiligen Gastgeber stets unter Einhaltung und nach Maßgabe der zum jeweiligen Reisezeitpunkt geltenden behördlichen Vorgaben und Auflagen erbracht werden.
- 8.2. Der Gast erklärt sich einverstanden, angemessene Nutzungsregelungen oder -beschränkungen von TGSO und den Gastgebern bei der Inanspruchnahme von Leistungen zu beachten und im Falle von auftretenden typischen Krankheitssymptomen den Gastgeber unverzüglich zu verständigen.
- 8.3. Durch die vorstehenden Regelungen bleiben etwaige Gewährleistungsrechte des Gastes, insbesondere aus § 536 BGB, unberührt.

## 9. Alternative Streitbeilegung; Rechtswahl und Gerichtsstand

- 9.1. TGSO und der Gastgeber weisen im Hinblick auf das Gesetz über Verbraucherstreitbeilegung darauf hin, dass weder TGSO noch der Gastgeber derzeit an einer freiwilligen Verbraucherstreitbeilegung teilnehmen. Sofern und soweit eine Verbraucherstreitbeilegung zukünftig für TGSO oder den Gastgeber verpflichtend würde, wird der dementsprechend betroffene Verbraucher hierüber in geeigneter Form informiert.
- 9.2. Auf das Vertragsverhältnis zwischen dem Gastgeber und dem Gast findet ausschließlich deutsches Recht Anwendung. Entsprechendes gilt für das sonstige Rechtsverhältnis.
- 9.3. Der Gast kann den Gastgeber nur an dessen Sitz verklagen.
- 9.4. Für Klagen des Gastgebers gegen den Gast ist dessen Wohnsitz maßgebend. Für Klagen gegen Gäste, bzw. Auftraggeber, die Kaufleute, juristische Personen des öffentlichen oder privaten Rechts oder Personen sind, die ihren Wohn-/Geschäftssitz oder gewöhnlichen Aufenthaltsort im Ausland haben, oder deren Wohn-/Geschäftssitz oder gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt ist, wird als Gerichtsstand der Sitz des Gastgebers vereinbart.
- 9.5. Die vorstehenden Bestimmungen gelten nicht, wenn und insoweit auf den Vertrag anwendbare, nicht abdingbare Bestimmungen der Europäischen Union oder andere internationale Bestimmungen anwendbar sind.

© Urheberrechtlich geschützt; TourLaw - Noll | Hütten | Dukic Rechts-anwälte, Stuttgart | München, 2025

Vermittelnde Tourisumsstelle ist: Touristik GmbH „Südliches Ostfriesland“  
Geschäftsführer: Insa Wutschke; Handelsregister beim AG Aurich, HRB Nr.: 110508  
Ledastraße 10, D-26798 Leer  
Tel.: (0) 491 / 91 96 96 -10; Fax: (0) 491 / 28 60; E-Mail: info@suedliches-ostfriesland.de



# DEUTSCHE FEHNROUTE

**EINMALIGE FEHNLANDSCHAFT**  
Der Rundkurs mit den vielen Gesichtern



Deutsche Fehnroute e.V.

Ledastraße 10 · 26789 Leer

Telefon: 0491 91969640 · [www.deutsche-fehnroute.de](http://www.deutsche-fehnroute.de)

[f](#) fehnroute | [@](#) deutsche\_fehnroute



[www.deutsche-fehnroute.de](http://www.deutsche-fehnroute.de)



Jümme  
tut gut!

Urlaub auf der  
Sonnenseite Ostfrieslands

