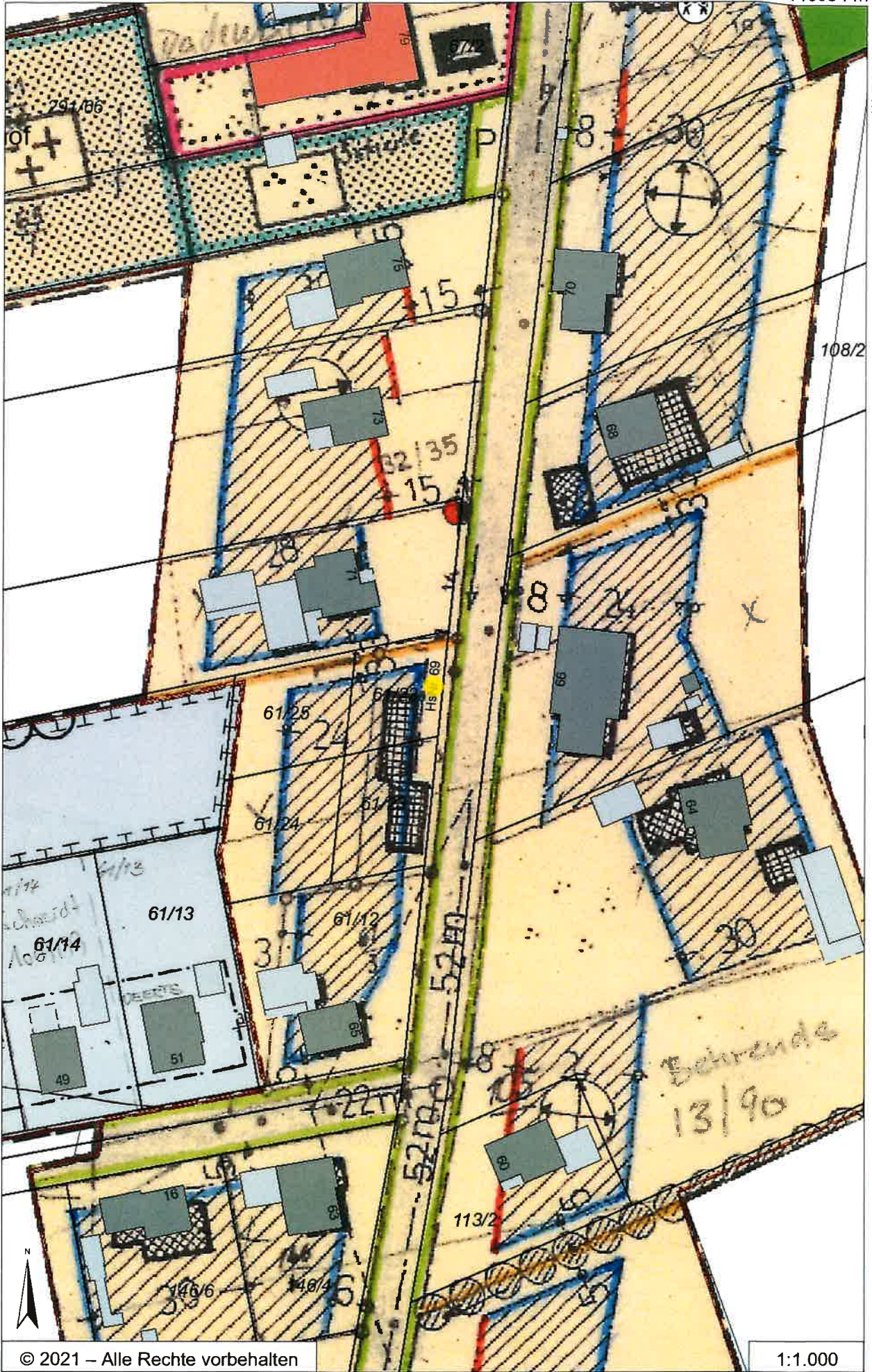


E 413654 m

N 5898692 m








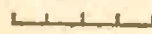










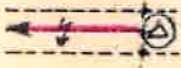


N 5898431 m

© 2021 – Alle Rechte vorbehalten

1:1.000

E 413490 m

ZEICHEN - UND FARBERKLÄRUNGEN

-  PLANGEBIETSGRENZE
-  VORHANDENE VERKEHRSLÄCHEN
-  NEUE VERKEHRSLÄCHEN (STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN)
-  SICHTDREIECKE (FREIHALTUNG VON BEWUCHS UNTER 80cm H.)
-  P PARKPLÄTZE  ZUGANGS - U. ZUFAHRTVERBOT
-  GEMEINBEDARFSFLÄCHE (SCHULE)
-  ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE - FRIEDHOF
-  " " " - PARKANLAGE
-  VORHANDENE WALLHECKEN (UNTER REICHSNATURSCHUTZGES.)
-  ÜBERBAUBARE FLÄCHEN
-  ZWINGENDE BAULINIEN *entfällt, gem. vorauf. Forderung v. 1978.*
-  BAUGRENZEN
-  FIRSTRICHTUNG  FIRSTRICHTUNG WAHLWEISE
-  VORHANDENE BEBAUUNG
-  ELT - LEITUNG MIT SCHUTZZONE UND TRAFU (1qm FL.)
-  OBERFLÄCHENWASSER
-  LÖSCHWASSER - BOHRBRUNNEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

KLEINSIEDLUNGSGEBIET GEM. §2 (1) - (3) DER BAUNUTZUNGS-
VERORDNUNG. OFFENE BAUWEISE. NUR EINZEL- U. DOPPELHÄUSER.

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

ANZAHL DER GESCHOSSE: 1
GRUNDFLÄCHENZAHL: 0,2
MINDESTGRUNDSTÜCKSFLÄCHE: 800 qm