



Im Zusammenhang bebauter Ortsteil
gemäß § 34 (4) Satz 1 Nr. 1 BauGB

Im Zusammenhang bebauter Ortsteil
gemäß § 34 (4) Satz 1 Nr. 1 BauGB

Außenbereichsfläche
gemäß § 34 (4) Satz 1
Nr. 2 BauGB

Außenbereichsfläche
gemäß § 34 (4) Satz 1
Nr. 3 BauGB



Gemeinde Filsum Landkreis Leer

4. Erweiterung der Satzung für einen im Zusammenhang bebauten Ortsteil gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1, Nr. 1, 2 und 3 BauGB im Ortsteil Lammertsfehn, Friesenstraße

Februar 2018 M. 1 : 5.000

NWP Planungsgesellschaft mbH	Escherweg 1 26121 Oldenburg	Telefon 0441 97174 -0 Telefax 0441 97174 -73	
Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung	Postfach 3867 26028 Oldenburg	E-Mail info@nwp-ol.de Internet www.nwp-ol.de	

Planzeichenerklärung

- Grünfläche
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern
- Geltungsbereich der Satzung



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,
© 2011 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)